

**ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN**  
**No. 01-2021****REF. FONPER CCC-PEPU-2020-0001**

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, siendo las dos de la tarde (2:00 PM), del día **ocho (08) de diciembre del año dos mil veintiuno (2021)**, se reunieron en el salón de conferencia del Fondo Patrimonial de las Empresas Reformadas (“**FONPER**”), sito en la cuarta planta del Edificio Gubernamental, Dr. Rafael Kasse Acta, ubicado en la Av. Gustavo Mejía Ricart esquina Agustín Lara, los miembros del Comité de Compras y Contrataciones del FONPER (“**Comité**”), señores Omar Cohen, Presidente en función; Marleny Medrano, Directora Administrativa Financiera; Luis Moquete Pelletier, Consultor Jurídico; Lidio Andújar, en representación de Aida Pardilla, Coordinadora del Departamento de Planificación y Desarrollo; y Víctor Hilario, en representación de Lilian Reyes Mora, Encargada de la Oficina de Libre Acceso a la Información (OAI), con el objeto de conocer el procedimiento de contratación del “*Mantenimiento y Reparación del ascensor del Edificio Gubernamental Rafael Kasse Acta, donde están ubicadas las oficinas del Fondo Patrimonial de las Empresas Reformadas (FONPER).*” Referencia **FONPER-CCC-PEPU-2020-0001**.

**VISTA:** La Constitución Dominicana de fecha 13 de junio de 2015.

**VISTA:** La Ley No. 340-06 de Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha 18 de agosto del 2006, modificada por la Ley No. 449-06 de fecha 6 de diciembre del 2006. (“**Ley No. 340-06**”).

**VISTO:** El Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06, emitido mediante el Decreto No. 543-12 de fecha 6 de septiembre del 2012. (“**Decreto No. 543-12**”).

**VISTA:** La comunicación de fecha 27 de octubre de 2020 emitida por la Presidencia del FONPER, mediante la cual hace el requerimiento de contratación de servicio para el mantenimiento y reparación del ascensor.

**VISTA:** La comunicación de fecha 27 de octubre de 2020 de la División de Servicios Generales del FONPER.

**VISTO:** El Informe Pericial de fecha 21 de diciembre de 2020.

**VISTA:** La Certificación de Reserva de Fondos de fecha 22 de diciembre de 2020, emitida por la Dirección Administrativa Financiera del FONPER por un monto total de **UN MILLON QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUARENTA Y DOS PESOS DOMINICANOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS (RDS1,538,042.24)**.

**VISTA:** La Ficha Técnica del Procedimiento de Referencia **FONPER-CCC-PEPU-2020-0001**, elaborado en el mes de diciembre de 2020.

**VISTA:** La comunicación de fecha 22 de diciembre de 2020 de la División de Compras y Contrataciones del FONPER, contentiva de la solicitud de Acto Administrativo de Inicio del Procedimiento al Comité de Compras y Contrataciones de la institución.

**VISTO:** el Acto Administrativo No. 22-2020 de fecha 28 de diciembre de 2020, emitido por el Comité de Compras y Contrataciones del FONPER.

**VISTO:** la Propuesta Técnica “Sobre A” y la Propuesta Económica “Sobre B” del oferente participante en el Procedimiento de Proveedor Único de Referencia **FONPER-CCC-PEPU-2020-0001**.

**VISTA:** la evaluación de la propuesta y el informe de recomendación de adjudicación para el procedimiento de Proveedor Único Referencia **FONPER-CCC-PEPU-2020-0001** de fecha 08 de enero del 2021, emitido por los Peritos designados.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 28 de diciembre 2020, mediante Acto Administrativo No. 22-2020, el Comité de Compras y Contrataciones del FONPER, autorizó el Procedimiento de Proveedor Único, aprobó la Ficha Técnica y designo los Peritos Técnicos para “*Mantenimiento y Reparación del ascensor del Edificio Gubernamental Rafael Kasse Acta, donde están ubicadas las oficinas del Fondo Patrimonial de las Empresas Reformadas (FONPER).*” Referencia **FONPER-CCC-PEPU-2020-0001**.

**CONSIDERANDO:** Que el procedimiento de Proveedor Único, es de etapa única conforme lo establece la ficha técnica del citado procedimiento, correspondiente la recepción, apertura y lectura de las propuestas técnicas “Sobres A” y propuestas económicas “Sobres B” en el mismo momento.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 08 de enero del 2021, los peritos designados presentaron ante el Comité de Compras y Contrataciones del FONPER, el informe de evaluación técnica conjuntamente con la recomendación de adjudicación, el cual forma parte integral y vinculante del presente acto e indica el cumplimiento satisfactorio del oferente **TECNAS E.I.R.L.** empresa certificada como distribuidor exclusivo de la marca OTIS, conforme certificación emitida por Otis Latin América en fecha 18 de diciembre del 2020.

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 26 de la referida Ley No. 340-06 y sus modificaciones, establece lo siguiente: “*La adjudicación se hará a favor del oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales y del país, teniendo en cuanto al precio, la calidad, la idoneidad del oferente y demás condiciones que se establezcan en la Reglamentación, de acuerdo con las ponderaciones puestas a conocimiento de los oferentes a través de los pliegos de condiciones respectivos.*”

**CONSIDERANDO:** Que el oferente fue evaluado dando cumplimiento irrestricto a los criterios de evaluación establecidos en la Ficha Técnica del procedimiento de referencia.

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 3, numeral 6 y el artículo 4, numeral 3 del Decreto 543-12 de la Ley No. 340-06 tratan sobre los procedimientos de excepciones para proveedor único.

**CONSIDERANDO:** Que el numeral 6 del artículo 3 del referido Decreto No. 543-12 establece: "*Procesos de adquisición de bienes o servicios que solo puedan ser suplidos por una determinada persona natural o jurídica (...)*".

**CONSIDERANDO:** Que el numeral 3 del artículo 4 del Decreto No. 543-12, establece: "*Todos los demás casos de excepción mencionados en el artículo 3, se iniciarán con la resolución motivada, emitida por el Comité de Compras y Contrataciones, recomendando el uso de la excepción, previo informe pericial que lo justifique.*"

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 47 del Decreto No. 543-12 indica: "*El órgano responsable de la organización, conducción y ejecución de los procedimientos de Compras y Contrataciones es el Comité de Compras y Contrataciones de la entidad contratante.*"

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 138 de la Constitución de la República Dominicana, proclamada el 13 de junio de 2015, establece: "*Principios de la Administración Pública. La Administración Pública está sujeta en su actuación a los principios de eficacia, jerarquía, objetividad, igualdad, transparencia, economía, publicidad y coordinación, con sometimiento pleno al ordenamiento jurídico del Estado (...)*".

**CONSIDERANDO:** Que el numeral 1) del artículo 3 de la Ley No. 340-06, dispone que las compras y contrataciones se regirán entre otros principios por la eficiencia.

**CONSIDERANDO:** Que se garantizó por todos los medios posibles los principios de transparencia, mayor participación de oferentes e igualdad de condiciones, sin perjuicio de los demás principios establecidos en la normativa.

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 102 del Decreto No. 543-12, dispone: "*La entidad contratante adjudicara mediante acto administrativo debiendo notificarlos al adjudicatario y al resto de los participantes, en un plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir del acta de adjudicación. En dicho acto administrativo deberán especificarse los criterios de evaluación que, estando previamente definidos, hayan permitido al adjudicatario obtener la calificación de oferta más conveniente.*"

Por los motivos precedentemente expuestos, este Comité de Compras y Contrataciones

## RESUELVE

**PRIMERO: APRUEBA,** el informe de Recomendación de Adjudicación, emitida por los Peritos Técnicos, de fecha 08 de enero del 2021.

**SEGUNDO: DECLARA,** a la entidad **TECNAS E.I.R.L**, adjudicataria del Procedimiento de Proveedor Único para el servicio del "*Mantenimiento y Reparación del ascensor del Edificio Gubernamental Rafael Kasse Acta, donde están ubicadas las oficinas del Fondo Patrimonial de las Empresas Reformadas (FONPER).*" Referencia

**FONPER-CCC-PEPU-2020-0001 por la suma de UN MILLON QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUARENTA Y DOS PESOS DOMINICANOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS (RDS\$1,538,042.24).**

**TERCERO: ORDENA**, que se proceda de forma inmediata a la publicación de la presente Resolución tanto en el portal del FONPER como en el portal de la Dirección General de Contrataciones Públicas a los fines de dar cumplimiento al Principio de Transparencia y Publicidad establecido en el Artículo 3 de la Ley No. 340-06, así como del Artículo 69 del Reglamento de Aplicación No. 543-12.

Los Miembros del Comité de Compras y Contrataciones del **FONPER**, firman el presente Acto Administrativo en señal de aprobación y conformidad con su contenido, en la fecha, mes y año anteriormente indicado.

Por el **Comité de Compras y Contrataciones**



**Omar Cohen**  
Presidente en funciones



**Marleny Medrano**  
Directora Administrativa Financiera



**Luis Moquete Pelletier**  
Consultor Jurídico



**Víctor Hilario**  
En representación de **Lilian Reyes Mora**  
Encargada de la OAI



**Lidio Andujar**  
En representación de **Aida Pardilla**  
Depto. Planificación y Desarrollo